

INOM VALLGRAVEN 2:8 och 2:9
LILLA DROTTNINGGATAN/STORA
NYGATAN

UNDERHÅLLSPLAN - PLANERAT UNDERHÅLL
BRF. LILLA DROTTNINGEN

Uppdaterad 2021-12-06

[BBK]

Byggnadsår: 1856

Renoveringsår: 2013/2018/2019

Utg. år : 2022

Budgetår **2022**

index = 100

index = **100**

Rum / Byggnadsdel	BUDGET (kkkr inkl. moms)										Intervall
	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	
Bygg:											
Renovering undersida balkongplatta	15										-
Underhållsmåln. balkongräcken, gata						70					10 år
Underhållsmålning utvändigt smide									85		10 år
Underhållsmålning gårdsfönster	220										10 år
Övrigt:											
OVK-besiktning	25						25				6 år
Energideklaration										20	10 år
Uppdatering av underhållsplan		7		7		7		7		7	2 år
Statuskontroll plåttak	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	1 år
Summa, kkr	265	12	5	12	5	82	30	12	90	32	

Kommentarer:

Putssläpp på insida källarväggar bör hållas under bevakning.

Alg- och mosspåväxt på innergård bör saneras löpande.

